

Przebieżam 18.06.2015
KBS

Wpłynęła dnia 18.06.2015/1842

105.7024.12.2015.1

11 06 2015

Sopot,

Do

ZARZĄDU ZWIĄZKU ZIT

OBSZARU METROPOLITALNEGO

GDANSK – GDYNIA - SOPOT

ul. Długi Targ 39/40

80–830 Gdańsk

- Rada Nadzorcza
- N, NZ/NK, NT
19.06.15

Szanowni Państwo,

W ramach przyjętej przez samorzady, między innymi Gdańska, Gdyni i Sopotu, Strategii Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych wspieranych w POIS 2014-2020 zaplanowano realizację projektu pn. **Poprawa jakości powietrza w Gminie Miasta Sopotu, poprzez budowę sieci ciepłowniczej i podłączenie nowych odbiorców ciepła z wysokosprawnej kogeneracji.**

Inwestycja polegać będzie na wykonaniu sieci ciepłowniczej biegnącej przez Sopot umożliwiającej podłączenie do msc między innymi sopockich spółdzielni mieszkaniowych: NSM Sopot Dolny, NSM Sopot Brodwinno, SM Kraszewskiego, SM Kamienny Potok, SM Przylesie, SM Mickiewicza.

W związku z brakiem możliwości uzgodnień pomiędzy przedsiębiorstwami ciepłowniczymi działającymi na obszarze Trójmiasta co do wskazania podmiotu do realizacji przedmiotowego projektu, w celu wyboru najbardziej optymalnego rozwiązania dla jego realizacji projektu, samorzady Gdańska, Gdyni i Sopotu, we współpracy z GOM w 2014 roku zleciły wykonanie zewnętrznej firmie ekspertyzy pn. **"Ocena efektywności energetycznej i finansowej kierunków rozwoju systemów ciepłowniczych Obszaru Metropolitalnego Trójmiasta, uwzględniającej istniejące i planowane systemowe źródła ciepła"**. Ekspertyzę wykonał Instytut Badań Stosowanych Politechniki Warszawskiej. Wykonane analizy wskazały, że w aspekcie włączenia do układu ciepłowniczego, jako dodatkowego źródła ciepła, Zakładu Termicznego Przekształcania Odpadów dla stabilnej pracy układu ciepłowniczego istotnym jest powiększenie liczby odbiorców ciepła i potencjalni odbiorcy z Sopotu mają w tym układzie duże znaczenie. Jednakże eksperci nie byli w stanie wskazać najbardziej optymalnego wykonawcy projektu na terenie Sopotu. W listopadzie 2014 roku sprawę dokonania uzgodnień w tym zakresie pozostawiono przedsiębiorstwom OPEC i GPEC.

Mimo kilku miesięcznego upływu czasu przedsiębiorstwa nie doszły do porozumienia.

Wobec takiej sytuacji w kwietniu bieżącego roku, w porozumieniu z sopockimi spółdzielniami mieszkaniowymi Prezydent Sopotu zwrócił się do Zarządów obu firm, o wariantowe przedstawienie realizacji projektu ucieplnienia górnego Sopotu. Tym samym daliśmy możliwość dokonania władzom spółdzielni mieszkaniowych i przedstawicielom miasta wyboru najkorzystniejszego

Sopot

rozwiązania. W dniu 18.05.2015 r. odbyło się spotkanie przedstawicieli władz 6 sopockich spółdzielni mieszkaniowych z Wiceprezydentem Sopotu, na którym oceniono materiały przekazane przez OPEC i GPEC. Informujemy, że ze względu na czas realizacji całkowitego uciepłownienia górnego Sopotu lepszą jest oferta GPEC-u – okres realizacji całego projektu jest o trzy lata krótszy od oferty OPEC.

W związku z powyższym przedstawiciele sopockich spółdzielni mieszkaniowych oraz władze miasta Sopotu zwracają się o uwzględnienie tego faktu przy rozpatrywaniu przez zarząd ZIT powyższego projektu.

PREZES ZARZĄDU
Spółdzielni Mieszkaniowej
"Kamienny Potok"

Jacek Mieszkoński

Zastępca Prezesa Zarządu

Jerzy Bobowik

Prezes Zarządu
Nauczyielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Sopot Dolny

mgr Stanisław Szubiński
Prezes Zarządu

Nauczyielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

Maria Szawdyńska

Z-ca Prezesa
Nauczyielskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

Zofia Panfil

ZARZĄD

Własnościowej Spółdzielni Mieszkaniowej

im. Adama Mickiewicza

w Sopocie

V-ce Prezesa Zarządu

mgr Roman Szczęda

PREZES ZARZĄDU

mgr Michał Rembowski

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA

im. J.I. Kraszewskiego

81-815 Sopot, ul. Kraszewskiego 31

tel. 550 66 34, 551 80 56, fax 550 62 33

(1)

Z-ca PREZESA
S.M. im. J.I. Kraszewskiego

M. S. S.
Marek Sowiński

CZŁONEK ZARZĄDU
GŁÓWNA KSIĘGOWA

Izabela Krawczyńska

PREZES ZARZĄDU
Spółdzielni Mieszkaniowej
"PRZYLESIE"

Piotr Kurdziel

WICEPREZYDENT MIASTA

Marcin K. Skwierawski

PREZYDENT MIASTA

Jacek Kurnowski

Do wiadomości:

1. Przewodniczący Rady Miasta Sopotu
2. Komisja Inżynierii Miejskiej i Ochrony Środowiska Rady Miasta Sopotu
3. Zarząd NSM Brodwin
4. Zarząd SM Kraszewskiego
5. Zarząd SM Kamienny Potok
6. Zarząd SM Przylesie
7. Zarząd SM Mickiewicza
8. Zarząd NSM Dolny Sopot
9. Zarząd OPEC
10. Zarząd GPEC

Sopot