

Uchwała nr 9/2019
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Kamienny Potok”
z dnia 17.04.2019.

w sprawie: Aktualizacji Planu gospodarczo-finansowego na 2019 rok.

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Kamienny Potok” w Sopocie uchwała co następuje:

§ 1.

Przyjmuje się zaktualizowany plan gospodarczo-finansowy na rok 2019, sporządzony na bazie wykonania 2018 roku, z przychodami ogółem 4.957.048,10 zł i kosztami ogółem 5.049.734,94 zł.

Plan uwzględnia bilans otwarcia na 01.01.2019 wynoszący -73.612,75 zł oraz uchwalone 20.03.2019 przez Radę Nadzorczą, obowiązujące od 01.07.2019, stawki opłat za eksploatację podstawową.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

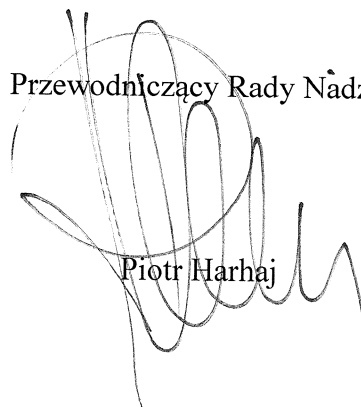
Za uchwałą głosowało	- 5
Przeciw uchwale głosowało	- 0
Wstrzymało się od głosu	- 0

Sekretarz Rady Nadzorczej



Jacek Więckowski

Przewodniczący Rady Nadzorczej



Piotr Harhaj

Uchwała nr 10/2019
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Kamienny Potok”
z dnia 17.04.2019.

W sprawie: sprawozdania finansowego za 2018 rok.

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Kamienny Potok” po rozpatrzeniu Sprawozdania finansowego za okres od 01.01.2018 do 31.12.2018, na które składają się: bilans wraz z informacją dodatkową sporządzony na dzień 31.12.2018, z sumą bilansową po stronie aktywów i pasywów wynoszącą 42.609.109,45 zł oraz rachunek zysków i strat za rok 2018, wykazujący zysk netto w kwocie 241.349,24 zł, postanawia wnieść do Walnego Zgromadzenia o jego zatwierdzenie.

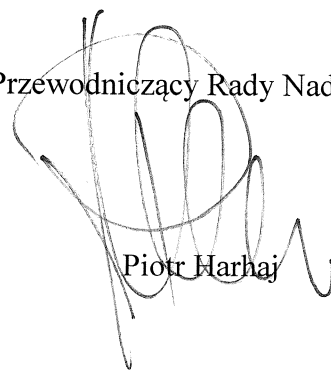
Za uchwałą głosowało	- ... 15
Przeciwko uchwale głosowało	- ... 00
Wstrzymało się od głosu	- ... 00

Sekretarz Rady Nadzorczej



Jacek Więckowski

Przewodniczący Rady Nadzorczej



Piotr Harhaj

Uchwała nr 11/2019
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Kamienny Potok”
z dnia 17.04.2019.

W sprawie: rozliczenia wyniku finansowego Spółdzielni za 2018 rok.

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Kamienny Potok”, wnosi do Walnego Zgromadzenia, aby zysk netto na działalności gospodarczej, ujęty w Rachunku zysków i strat za rok 2018, wynoszący 241.349,24 zł, przeznaczyć w całości na pokrycie niedoboru z gospodarki zasobami mieszkaniowymi w 2018 roku, a pozostały niedobór, wynoszący 73.612,75 zł, pokryć z zysków lat następnych.

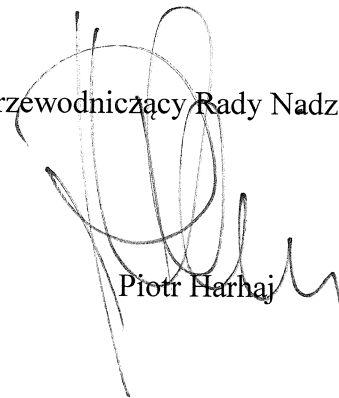
Za uchwałą głosowało	- ... 5
Przeciwko uchwale głosowało	- ... 0
Wstrzymało się od głosu	- ... 0

Sekretarz Rady Nadzorczej



Jacek Więckowski

Przewodniczący Rady Nadzorczej



Piotr Harhaj

Uchwała nr 12/2019
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Kamienny Potok”
z dnia 17.04.2019.

W sprawie: Sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni w 2018 roku.

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Kamienny Potok” postanawia wnieść do Walnego Zgromadzenia o zatwierdzenie Sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni w 2018 roku.

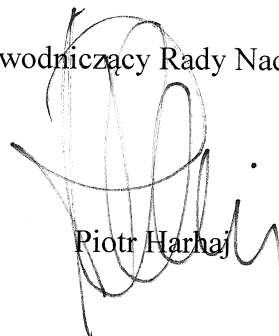
Za uchwałą głosowało	- ... 5
Przeciwko uchwale głosowało	- ... 0
Wstrzymało się od głosu	- ... 0

Sekretarz Rady Nadzorczej



Jacek Więckowski

Przewodniczący Rady Nadzorczej



Piotr Harhaj

Uchwała nr 13/2019
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Kamienny Potok”
z dnia 17.04.2019.

w sprawie: naliczania opłat za gospodarowanie odpadami (wywóz nieczystości).

Rada Nadzorcza S.M. „Kamienny Potok” w Sopocie, działając na podstawie § 29 ust. 1 pkt 9 Statutu Spółdzielni i w związku z uchwałą numer V/103/2019, podjętą przez Radę Miasta Sopotu w dniu 28.03.2019, uchwała co następuje:

§ 1.

Ustala się stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od właścicieli lokali, jeżeli odpady są zbierane w sposób selektywny, w następującej wysokości:

- a) 18,00 zł miesięcznie - opłata ryczałtowa od każdego gospodarstwa domowego,
- b) 4,80 zł - stawka opłaty za 1 m³ zużytej ciepłej i zimnej wody.
- c) 30,00 zł miesięcznie - opłata ryczałtowa od gospodarstwa domowego stanowiącego rodzinę wielodzietną w rozumieniu uchwały Rady Miasta Sopotu.

Podstawą naliczeń opłat w lokalach opomiarowanych, będzie średnie miesięczne zużycie ciepłej i zimnej wody w poszczególnych lokalach przyjęte do rozliczania opłat eksploatacyjnych. Do wyliczenia średniego zużycia przyjmuje się wskazania wodomierzy z dokładnością do jednej dziesiątej metra sześciennego. Opłata zostanie zaokrąglona do pełnych złotych.

W lokalach nieopomiarowanych jako podstawa obliczania opłaty, stosowane będzie zryczałtowane miesięczne zużycie wody ciepłej i zimnej w wysokości 17 m³ od jednej osoby zamieszkującej w lokalu. Opłata zostanie zaokrąglona do pełnych złotych.

Przy czym w obu przypadkach miesięczne zużycie wody przypadające na gospodarstwo domowe każdorazowo pomniejsza się o 4 m³.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 01.06.2019.

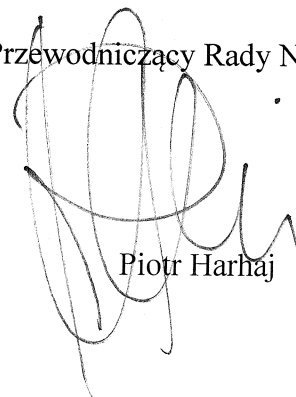
Za uchwałą głosowało - 5
Przeciw uchwale głosowało - 0
Wstrzymało się od głosu - 0

Sekretarz Rady Nadzorczej



Jacek Więckowski

Przewodniczący Rady Nadzorczej



Piotr Harhaj