

dr  
NA NK, NI  
30.08.19

**Uchwała nr 25/2019**  
**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Kamienny Potok”**  
**z dnia 28.08.2019.**

W sprawie: zmiany wysokości opłaty zmiennej za podgrzewanie wody.

Rada Nadzorcza SM „Kamienny Potok” w Sopocie, działając na podstawie Statutu Spółdzielni, po zapoznaniu się z analizą wpływu nowej stawki w taryfie dla klientów zasilanych z miejskiej sieci ciepłowniczej GPEC i stanowiskiem Zarządu, uchwala co następuje:

§1.

Przyjmuje się stawkę zmienną za podgrzewanie wody w wysokości 27,08 zł/m<sup>3</sup>. Pozostałe stawki za ciepło dostarczane przez GPEC pozostają bez zmian.

§2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 01.09.2019 r.

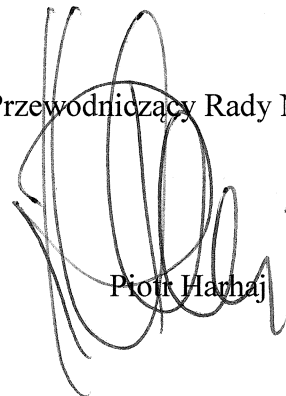
Za uchwałą głosowało - 4  
Przeciwko uchwale głosowało - 0  
Wstrzymało się od głosu - 0

Sekretarz Rady Nadzorczej



Jacek Więckowski

Przewodniczący Rady Nadzorczej



Piotr Harhaj

- NA of.  
- Zarząd  
30.08.19

**Uchwała nr 26/2019**  
**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Kamienny Potok”**  
**z dnia 28.08.2019.**

w sprawie: Regulaminu tworzenia i gospodarowania funduszami.

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Kamienny Potok” w Sopocie, działając w oparciu o § 34 Statutu, uchwała co następuje:

§ 1.

§ 7, ustęp 6. tytułowego regulaminu przyjmuje następujące brzmienie:

**„6. Fundusz działalności społecznej, oświatowej i kulturalnej.**

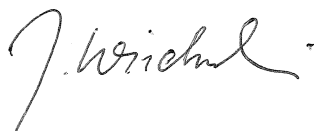
1. Fundusz tworzy się z odpisów ustalanych przez Radę Nadzorczą.
2. Stawki odpisów ustala się w złotych za m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych.
3. Środki Funduszu niewykorzystane w roku bieżącym, przechodzą na rok następny.
4. O przeznaczeniu środków Funduszu w danym roku, decyduje swoją uchwałą Rada Nadzorcza.”

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od...01.09.2019.....

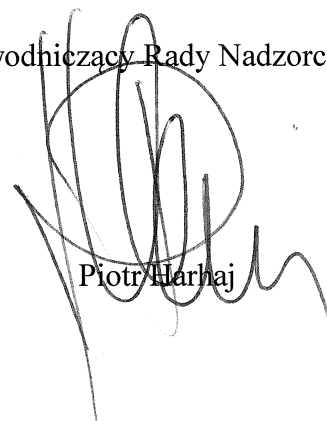
Za uchwałą głosowało - 4  
Przeciw uchwale głosowało - 0  
Wstrzymało się od głosu - 0

Sekretarz Rady Nadzorczej



Jacek Więckowski

Przewodniczący Rady Nadzorczej



Piotr Harhaj

**Uchwała nr 27/2019**  
**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Kamienny Potok”**  
**z dnia 28.08.2019.**

w sprawie: utrzymania terenów zielonych.

Rada Nadzorcza S.M. „Kamienny Potok” w Sopocie, uchwała co następuje:

§ 1.

Przyjmuje się podział terenów zielonych, pozostających we władaniu Spółdzielni, o łącznej powierzchni około 38.000 m<sup>2</sup>, na cztery grupy o zróżnicowanym sposobie utrzymania:

- Tereny obsiane trawą, koszone na wysokość około 5cm przez pracowników firmy odpowiedzialnej za utrzymanie czystości, 5 razy w ciągu sezonu.
- Obszary obsiewane przez konserwatora Spółdzielni mieszanką nasion kwiatów polnych, tworzące „łąki kwiatowe”, koszone przez pracowników firmy odpowiedzialnej za utrzymanie czystości, 1 raz na zakończenie sezonu.

Zasięg „łąk kwiatowych” oznaczony został na załączonej mapie.

- Obszary obsadzone krzewami, krzewinkami i drzewami, które są przycinane przez pracowników firmy odpowiedzialnej za utrzymanie czystości, 2 razy w ciągu sezonu.
- Ogródki przydomowe utrzymywane staraniem i na koszt członków Spółdzielni, przy jej częściowym wsparciu finansowym.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od sezonu 2020 roku.

Za uchwałą głosowało - .....

Przeciw uchwale głosowało - .....

Wstrzymało się od głosu - .....

Sekretarz Rady Nadzorczej

Przewodniczący Rady Nadzorczej

Jacek Więckowski

Piotr Harhaj

*po omówieniu tematu RN zdecydowaliśmy powrócić do niego i podjąć uchwałę na posiedzeniu 25.09.19*



NA NK, NT  
30.08.19

**Uchwała nr 28/2019**  
**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Kamienny Potok”**  
**z dnia 28.08.2019.**

w sprawie: zmiany wysokości stawki opłat za „zimną wodę i odprowadzanie ścieków”.

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Kamienny Potok” w Sopocie, działając na podstawie Statutu Spółdzielni oraz na podstawie decyzji Prezesa Wód Polskich, uchwała co następuje:

§ 1.

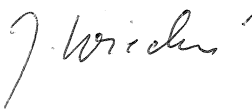
Podwyższa się stawkę opłat za zimną wodę i odprowadzenie ścieków do wysokości 9,67 zł/m<sup>3</sup> dla mieszkań z wodomierzami i mieszkań nie wyposażonych w wodomierze (ryczałtowców), lokali użytkowych oraz za zużycie wody na cele ogólne.

§ 2.

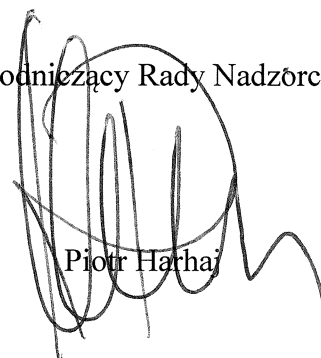
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 1.09.2019.

Za uchwałą głosowało - 4  
Przeciw uchwale głosowało - 0  
Wstrzymało się od głosu - 0

Sekretarz Rady Nadzorczej

  
Jacek Więckowski

Przewodniczący Rady Nadzorczej

  
Piotr Hatha

- NA el.  
- Zarząd  
30.08.19

**Uchwała nr 29/2019**  
**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Kamienny Potok”**  
**z dnia 28.08.2019.**

w sprawie: Zbycia lokalu numer 4 w budynku numer 32D przy ulicy Mazowieckiej, stanowiącego własność Spółdzielni.

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Kamienny Potok” w Sopocie, uchwała co następuje:

§ 1.

Rada Nadzorcza przyjmuje do akceptującej wiadomości stanowisko Zarządu w sprawie zbycia tytułowego lokalu w trybie przetargu nieograniczonego, w oparciu o „Regulamin określający zasady przeprowadzania przetargu na zbycie lokali mieszkalnych, do których wygasły spółdzielcze prawa”.

§ 2.

Zgodnie z zapisami wymienionego powyżej Regulaminu, Rada Nadzorcza oddelegowuje ze swojego grona do Komisji przetargowej następujące osoby:

- ..... *Jacek Więckowski* .....
- ..... *Jenny ks.* .....

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za uchwałą głosowało - 4  
Przeciw uchwale głosowało - 0  
Wstrzymało się od głosu - 0

Sekretarz Rady Nadzorczej

*J. Więckowski*  
Jacek Więckowski

Przewodniczący Rady Nadzorczej

*Piotr Harhaj*  
Piotr Harhaj

- NA  
- N  
30.08.19

**Uchwała nr 30/2019**  
**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Kamienny Potok”**  
**z dnia 28.08.2019.**

w sprawie: Wykonania Planu gospodarczo-finansowego za I półrocze 2019 roku.

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Kamienny Potok” w Sopocie uchwała co następuje:

§ 1.

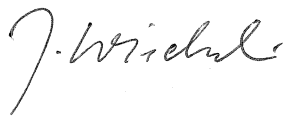
Przyjmuje się do akceptującej wiadomości Sprawozdanie Zarządu z wykonania planu za okres od 01.01.2019 do 30.06.2019, z przychodami ogółem 2.494.511,76 zł i kosztami ogółem 2.476.190,69 zł.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

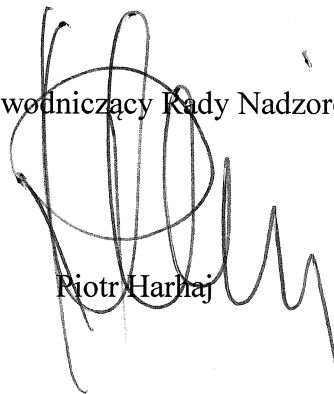
Za uchwałą głosowało - 4  
Przeciw uchwale głosowało - 0  
Wstrzymało się od głosu - 0

Sekretarz Rady Nadzorczej



Jacek Więckowski

Przewodniczący Rady Nadzorczej



Piotr Harhaj